



## Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39  
Estepona

Teléfono: 622785944  
Teléfono 2: 0  
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **827-AIDA-**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **168.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 7  
Población: Estepona  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29680  
Zona: Avenida Andalucia



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 84	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 6	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 65		

---

**Descripción:****OFERTA DE LA SEMANA !**

Estupendo apartamento de Tres dormitorios, dos baños, terraza y estupendas vistas amplias al mar y a toda Estepona. Distribución cómoda y funcional, con salida a la terraza desde el salón, y baño en suite en el dormitorio principal. Ubicado a un paso del centro urbano, sobre la Avenida Andalucía, a un paso de los principales servicios del pueblo, y a poca distancia de la playa.

Todos los servicios alrededor, cercano a colegios, centros de salud, supermercados. Además, por estar ubicado junto a la Avenida Andalucía, está muy bien comunicado con fácil acceso a las principales vías.

Piso en muy buen estado, listo para entrar a vivir. Ideal como vivienda habitual, y también como inversión, dado su estupendo precio y potencial para el alquiler permanente o de temporada. Se vende con todo el mobiliario completo de la cocina, y electrodomésticos. Entre otras ventajas, ofrece además aire acondicionado en el salón, cristalería de climalit, puerta de seguridad, y un práctico trastero. Listo para amueblar y comenzar a disfrutarlo.

**INMEJORABLE OPORTUNIDAD.**

No lo dude, y pídasenos cita para visitarlo.

No quedan piso con vistas, ubicación y características similares, y menos aun a un precio tan reducido.

AIDA INMOBILIARIA

+34 622785944

Estepona, Costa del Sol.

---