



## Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39  
Estepona

Teléfono: 622785944  
Teléfono 2: 0  
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **571-AIDA-**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **252.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Estepona  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29680  
Zona: ESTEPONA OESTE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	139	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	81
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	30	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	2
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

---

**Descripción:**

Estos modernos apartamentos de 2 y 3 dormitorios en Estepona se encuentran en una ubicación privilegiada para disfrutar de todos los aspectos de la vida de lujo en la costa del sol. Ubicado en una posición destacada en la codiciada ciudad de Estepona, que ofrece impresionantes vistas al mar, Las Olas está a poca distancia de la playa y todos los servicios importantes. También bien situado para disfrutar de toda esa vibrante Marbella y la mundialmente famosa oferta de Puerto Banús Marina, que incluye elegantes boutiques y restaurantes de tapas tradicionales, lugares nocturnos conocidos y excelentes restaurantes, se encuentra a 15 minutos. La ciudad de Estepona cuenta con su propio puerto deportivo internacional, que ofrece una colorida variedad de restaurantes y entretenimiento familiar, además de un hermoso paseo marítimo y un casco histórico, perfecto para tapas.

Estos apartamentos contemporáneos en Estepona son arquitectónicamente impresionantes y cuentan con elegantes diseños modernos, tanto internos como externos.

Los interiores diáfanos, luminosos y aireados en Las Olas dan paso al espacio exterior que se integra a la perfección. El concepto de cocina equipada fluye sin esfuerzo en las áreas de estar y comedor con un excelente uso del espacio, para personalizar.

Las habitaciones de Las Olas cuentan con armarios empotrados y la espaciosa suite principal incluye un baño privado. Dependiendo de la configuración que elija dentro de estos apartamentos contemporáneos en Estepona, cada una de sus habitaciones puede llevar a la terraza o al área del jardín, y si elige el ático, una impresionante terraza en la azotea será suya para relajarse en privado, disfrutando de unas vistas mágicas.

El elegante desarrollo de apartamentos contemporáneos Las Olas en Estepona cuenta con una piscina de agua salada y un área de ejercicios al aire libre.

Ubicado en jardines tropicales, donde podrá relajarse y tomar el sol.

Perfecto como oportunidad de inversión o un hogar, Las Olas proporciona una base fantástica para vivir un maravilloso estilo de vida español de aire fresco y sol.

No lo dude. Venga a disfrutar de este maravilloso complejo. Pídanos cita para visitarlo sin compromiso.

AIDA INMOBILIARIA

+34 622785944

Estepona, Costa del Sol

---