



Aida Inmobiliaria

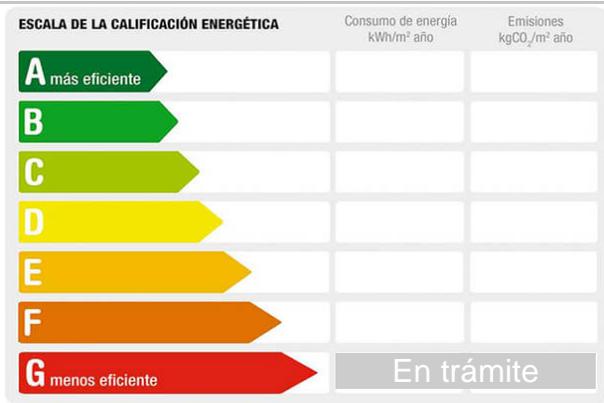
C/ Real, 39
Estepona

Teléfono: 622785944
Teléfono 2: 0
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **489-AIDA-**
Tipo inmueble: Casa Finca Urbana
Operación: Venta
Precio: **398.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Estepona
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29680
Zona: CENTRO HISTÓRICO



M² construidos: 254 **Suelo de:** terrazo
M² terraza: 127 **Terraza(s):** 1
Baños: 4 **Exterior/Interior:** exterior

Metros de parcela: 137
Dormitorios: 4

Descripción:

Estupendo conjunto de dos viviendas y gran local comercial de 137 metros cuadrados, en el mismo centro de Estepona.

En planta baja, a pie de calle, local comercial prácticamente diáfano, recomendable para cualquier tipo de uso, comercial, restauración, etc, y listo para usarse como tal. Dispone de baños, zonas de oficina y gran salón para usos múltiples.

Dispone además de accesos independientes desde dos calles distintas, ideal para negocio y muy práctico para habilitar parte de su superficie como garaje para varios vehículos, almacén trastero, etc.

En la planta superior, dos amplios apartamentos, uno de tres dormitorios, y otro de un dormitorio, ambos listos para entrar a vivir.

En planta superior, una gran azotea en la que existe la posibilidad de construir una planta más de vivienda.

Todo ello, enclavado en la zona más demandada del casco histórico, en calles semi-peatonales, concurridas, junto a plazas y calles típicas.

Ideal para acondicionara como establecimiento hotelero con múltiples habitaciones, o para combinar uso comercial y vivienda. Su ubicación, tamaño, y características lo convierte en una inversión ideal.

No lo dude. Venga a visitarlo sin compromiso.

AIDA INMOBILIARIA

622785944

Estepona - Costa del Sol
