



## Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39  
Estepona

Teléfono: 622785944  
Teléfono 2: 0  
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1310-AIDA**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **830.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Estepona  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29680  
Zona: CALLE TÍPICA DEL CENTRO HISTÓRICO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	153	<b>Suelo de:</b>	terrazo	<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor
<b>Metros de parcela:</b>	97	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	23	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	2016	<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	3				

---

**Descripción:**

En pleno corazón del casco histórico de Estepona, se encuentra esta magnífica casa de pueblo completamente reformada, lista para entrar a vivir.

Ubicada en una de las zonas más demandadas del centro, a escasos metros de la Iglesia de Los Remedios, la Plaza de las Flores, el nuevo Ayuntamiento y el Boulevard, ofrece la comodidad de tener todos los servicios y puntos clave a pie.

La vivienda ha sido renovada con mucho gusto y materiales de alta calidad, tanto en suelos como en carpintería y cocina, cuidando cada detalle. Dispone además de aire acondicionado.

Se distribuye en tres amplios dormitorios, dos grandes salones, cocina con zona de comedor, dos baños en suite y un aseo. En la planta baja cuenta con un agradable patio, y en la parte superior una fantástica terraza de más de 20 m<sup>2</sup>.

Una casa cómoda, luminosa y con gran amplitud, que además ofrece la posibilidad de ampliar construyendo una planta adicional.

Una oportunidad muy especial para disfrutar de una vivienda con encanto en pleno centro histórico.

No dude en contactarnos para organizar una visita.

---