



## Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39  
Estepona

Teléfono: 622785944  
Teléfono 2: 0  
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1306-AIDA**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **954.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Estepona  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29680  
Zona: CALLE TÍPICA DEL CENTRO HISTÓRICO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	284	<b>útiles:</b>	210	<b>Metros de parcela:</b>	203
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	50	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	8
<b>Baños:</b>	2	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior		

### Descripción:

Gran Casa de Pueblo, en el Centro Histórico.  
Vivienda construida en dos plantas, actualmente con 234 m<sup>2</sup> construidos, y un gran patio de 50 m<sup>2</sup>, y azotea de 15 metros.

Dispone de 203 m<sup>2</sup> de solar, sobre el que se podrían construir aproximadamente 580 m<sup>2</sup>.

Ubicada en calle cercana al nuevo Boulevard, en pleno centro histórico, una de las zonas más típicas y demandadas de Estepona. Muy cerca de la playa y calle Real.

La casa dispone de ocho habitaciones, dos baños, gran cocina, patio y azotea, además de varias zonas de almacenaje. Ideal para quienes buscan un gran vivienda en el centro histórico, e ideal como inversión, dadas su ubicación, tamaño y posibilidades para la explotación hotelera.

No lo dude, y pídanos cita para visitarla sin compromiso.