



Referencia: **1304-AIDA**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **335.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: Estepona
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29680
 Zona: CENTRO



| | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| M² construidos: 111 | Aire acondicionado: frío/calor | M² terraza: 15 |
| Terraza(s): 1 | Dormitorios: 4 | Baños: 2 |
| Antigüedad: más de 30 años | Exterior/Interior: exterior | Armarios: 4 |
| Gastos de comunidad/mes: 45 | | |

Descripción:

Amplia vivienda en el centro de Estepona

Piso situado junto a la Avenida Andalucía, en pleno centro de Estepona, en una zona llana y muy cómoda para el día a día, a pocos minutos de camino al casco histórico y las playas, y con todos los servicios alrededor.

La vivienda se encuentra en segunda planta y cuenta con una superficie aproximada de 111 m² construidos, con una distribución amplia y funcional. Dispone de hall de entrada, cocina independiente amueblada en madera maciza, con lavadero, y un salón-comedor espacioso y muy luminoso con salida directa a una terraza amplia.

Dispone de cuatro dormitorios con armarios empotrados, siendo el principal con baño en suite y acceso directo a la terraza.

Además, la vivienda cuenta con un segundo baño completo.

Gracias a su orientación suroeste, la vivienda recibe abundante luz natural durante gran parte del día. Dispone también de aire acondicionado en el salón y en uno de los dormitorios.

La ubicación es especialmente práctica, rodeada de todos los servicios necesarios: colegios, parques, supermercados, farmacias, comercios, cafeterías y restaurantes. Además, tiene rápida conexión con la autovía A-7, muy bien comunicada

Una vivienda amplia y bien situada, ideal tanto como residencia habitual como para inversión.

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.
