



Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39
Estepona

Teléfono: 622785944
Teléfono 2: 0
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1297-AIDA**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **450.000 €**
Estado: Nuevo



Dirección: Calle Archidona - LAS JOYAS - ESTEPONA
Planta: Baja
Población: Estepona
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29680
Zona: SELWO



M² construidos:	110	Aire acondicionado:	frío/calor	Garajes:	1
M² terraza:	20	Terraza(s):	1	Dormitorios:	2
Orientación:	sureste	Baños:	2	Antigüedad:	2024
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	220

Descripción:

Precioso piso en Urbanización Exclusiva.

Inmejorable oportunidad. Piso de reciente construcción (2024), con todo el mobiliario y elementos prácticamente de estreno.

Ubicado en la Zona de Selwo, en la nueva Urbanización Aranya, lugar exclusivo, con piscina, jardines, gimnasio, zona infantil, club social, etc... este estupendo apartamento de dos dormitorios dispone de todas las comodidades:

Dispone de un amplio salón con la cocina integrada, muy luminosa y funcional, con amplios armarios y zonas de almacenaje.

Desde el salón, tiene salida a una preciosa terraza cubierta de 40 metros, y a continuación un jardín de más de 80 metros cuadrados.

En su interior, el piso dispone de dos amplios dormitorios, y dos baños completos.

La vivienda dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones, alarma, etc, e incluye una plaza de aparcamiento, además de un trastero.

Se ofrece totalmente amueblado y decorado con mucho gusto, listo para entrar a vivir.

Ideal como residencia permanente, dada su ubicación, servicios y comodidades, y excelente como inversión, rentable todo el año. Dispone de Licencia de Alquiler Turístico.

No lo dude. Pídanos cita para visitarlo sin compromiso.

Le encantará.
