



Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39
Estepona

Teléfono: 622785944
Teléfono 2: 0
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1293-AIDA**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **390.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Andalucía

Planta: 1

Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: Centro Urbano



M² construidos: 104

Suelo de: mármol

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes:

M² terraza: 20

Terraza(s): 2

Dormitorios:

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios:

**Gastos de
comunidad/mes:** 54

Descripción:

Amplio piso de 3 dormitorios y más de 100 m² en pleno centro de Estepona.

Situado en una cómoda primera planta, este hogar destaca por su agradable terraza y por un generoso patio frontal de 20 m² a la entrada, un espacio perfecto tanto para relajarse al aire libre como para disponer de una zona práctica de desahogo.

La vivienda sorprende por su amplitud: un salón luminoso con salida a la terraza, una cocina de gran tamaño con acceso directo al patio y tres dormitorios dobles, todos ellos equipados con armarios empotrados. El dormitorio principal disfruta además de baño en suite, al que se suma un segundo baño completo y un espacioso distribuidor que da la bienvenida al llegar.

La propiedad cuenta con aire acondicionado y se vende con una plaza de garaje en el mismo edificio, incluida en el precio.

Todo ello en un edificio situado en pleno corazón de la Avenida Andalucía, uno de los ejes principales del centro urbano de Estepona. A pocos minutos a pie de la playa y pegado al casco histórico, con todo tipo de servicios a mano.

No deje pasar la oportunidad. Solicite una visita sin compromiso.

Este piso le conquistará.
