

**Referencia: 1292-AIDA**
**Tipo inmueble: Casa**
**Operación: Venta**
**Precio: 520.000 €**
**Estado: Nuevo**

**Población: Estepona**
**Provincia: Málaga**
**Cod. postal: 29680**
**Zona: CALLE TÍPICA DEL CENTRO HISTÓRICO**

**M<sup>2</sup> construidos: 167**
**Aire acondicionado:** frío/calor

**M<sup>2</sup> terraza: 45**
**Terraza(s): 1**
**Dormitorios: 2**
**Baños: 2**
**Exterior/Interior: exterior**

### Descripción:

Casa adosada en pleno centro de Estepona, con una decoración cuidada al detalle.

Esta vivienda destaca por su interiorismo: Ubicada en primera planta, disfruta de una mezcla equilibrada entre acabados modernos y el carácter acogedor de una casa de pueblo. Cada espacio está diseñado con materiales de calidad y una estética que combina confort, funcionalidad y encanto. Destaca su estupenda terraza de 45 m<sup>2</sup> con vistas al pueblo, y una práctico trastero a pie de calle.

Ubicada a pocos minutos del paseo marítimo y de la playa, ofrece además la comodidad de tener tiendas, restaurantes y el ambiente del casco urbano prácticamente a la puerta.

Una opción ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de Estepona, donde estilo y tradición conviven de forma natural.