



Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39
Estepona

Teléfono: 622785944
Teléfono 2: 0
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1151-Aida**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **372.000 €**
Estado: **Buen estado**



Planta: **6**
Población: **Estepona**
Provincia: **Málaga**
Cod. postal: **29680**
Zona: **CENTRO PUERTO**



M² construidos:	125	Suelo de:	porcelánico	Garajes:	1
M² terraza:	45	Terraza(s):	2	Dormitorios:	2
Orientación:	sur	Baños:	2	Antigüedad:	2005
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3		

Descripción:

Estupendo ático dúplex de dos dormitorios y dos baños, junto al puerto deportivo de Estepona, y con fantásticas vistas al mar.

Urbanización privada, con amplios espacios ajardinados, dos piscinas, y con club social, gimnasio y sauna.

Vivienda especialmente luminosa, con todas las habitaciones al exterior.

Desde el hall de entrada se accede a la cocina y a al salón, desde el cual se llega a la terraza cubierta en planta, y al fantástico solarium de 45 metros de la planta superior, que tiene vistas despejadas al mar, al puerto deportivo y a la montaña.

Dormitorios con armarios empotrados, el principal con baño en-suite, además de otro baño de servicio.

La vivienda tiene suelos de mármol, doble acristalamiento en ventanas, puerta de seguridad, Aire acondicionado, etc...

Como colofón, dispone de una espaciosa plaza de garaje, y trastero de 8 metros en el propio edificio.

Ideal como vivienda permanente, por su inmejorable ubicación, características, servicios y precio y por supuesto, con gran potencial para el alquiler turístico, con grandes beneficios asegurados.

¡No lo dude, y pídanos cita para visitarla, antes de que desaparezca del mercado!
