



## Aida Inmobiliaria

C/ Real, 39  
Estepona

Teléfono: 622785944  
Teléfono 2: 0  
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1103-AIDA**  
Tipo inmueble: **Ático Dúplex**  
Operación: **Venta**  
Precio: **285.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Dirección: **URBANIZACIÓN MAR AZUL**  
Planta: **2**  
Población: **Estepona**  
Provincia: **Málaga**  
Cod. postal: **29680**  
Zona: **1 LÍNEA DE PLAYA**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	84	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	53
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	73	<b>Terraza(s):</b>	2
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	noroeste	<b>Baños:</b>	1
<b>Antigüedad:</b>	2005	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	1
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	271				

### Descripción:

Maravilloso ático de lujo en una de las urbanizaciones más exclusivas de La Nueva Milla de Oro, en Estepona. Complejo ubicado sobre el mismo paseo marítimo de Estepona, en la Ronda Litoral, a poca distancia caminando del centro de Estepona, y con la playa prácticamente a la salida de los jardines.

Piso con dos fantásticas terrazas con vistas a la montaña, y con un sinfín de extras de lujo.

Amueblado y equipado totalmente con gran gusto y estilo, con domótica en todas las estancias, aire acondicionado, suelo radiante, etc... Listo para disfrutar del confort que caracteriza esta maravillosa urbanización.

Comunidad de alto standing, con preciosos jardines tropicales muy bien cuidados, piscina con restaurante y chiringuitos, y un maravilloso Spa con Saunas, baños turcos, y gran variedad de servicios a su disposición.

Dispone, además, de plaza de aparcamiento en el mismo edificio.

No lo dude y pídasenos cita para visitar este maravilloso ático.

AIDA INMOBILIARIA

+34 622785944

Estepona, Costa del Sol