



Aida Inmobiliaria

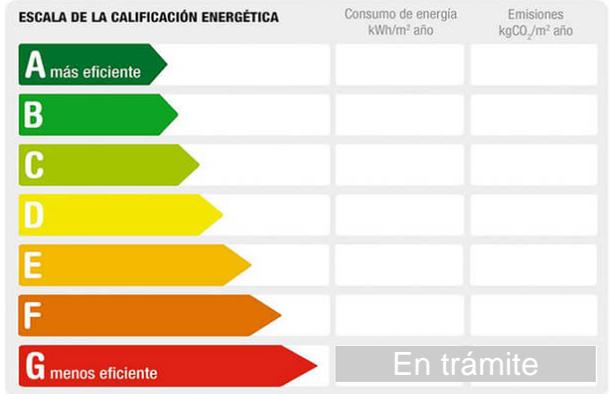
C/ Real, 39
Estepona

Teléfono: 622785944
Teléfono 2: 0
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1015-AIDA**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **175.000 €**
Estado: **Buen estado**



Población: **Estepona**
Provincia: **Málaga**
Cod. postal: **29680**
Zona: **OESTE**



| | | | | | |
|-----------------------------------|-----|-------------------------------|-------------|--------------------|----|
| M² construidos: | 109 | Suelo de: | porcelánico | útiles: | 81 |
| Garajes: | 1 | M² terraza: | 38 | Terraza(s): | 1 |
| Dormitorios: | 2 | Orientación: | este | Baños: | 2 |
| Gastos de comunidad/mes: | 100 | | | | |

Descripción:

Exclusivo Ático de de dos dormitorios y gran terraza de casi 40 metros cuadrados, de estreno, en Estepona. Ubicado en la urbanización Santa María, en una zona con acceso a todos los servicios básicos y una magnífica comunicación, a la vez que apartada del núcleo urbano . Cuenta con dos dormitorios, dos baños completos (baño principal con ducha y bañera de hidromasaje), cocina independiente con lavadero, amplio y luminoso salón-comedor y una gran terraza. Además, dispone de plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

Sus excelentes calidades marcan la diferencia: climatización por conductos, armarios empotrados vestidos, lavabos dobles encastrados y suelos de mármol travertino, etc.

El conjunto residencial cuenta en su recinto cerrado con amplias zonas verdes, 2 piscinas y 1 sala comunitaria de uso múltiple. Está situado en un entorno residencial rodeado de campos de golf, entre Valle Romano y Estepona Golf, y disfruta todo el año de esta situación privilegiada.

La zona tiene rápido acceso a todo tipo de equipamientos básicos: colegios, nuevo Hospital, centro comercial, farmacia, etc. que, acompañado de una excelente comunicación con el centro de la localidad a través de la autovía A-7, hacen de esta urbanización una de las zonas nuevas más atractivas de la Costa del Sol, a tan solo 3 kilómetros de una de las mejores playas de Estepona.

No lo dude y pídanos cita para visitar esta excelente vivienda antes de que desaparezca del mercado !

AIDA INMOBILIARIA

+34 622785944

Estepona, Costa del Sol
