



Aida Inmobiliaria

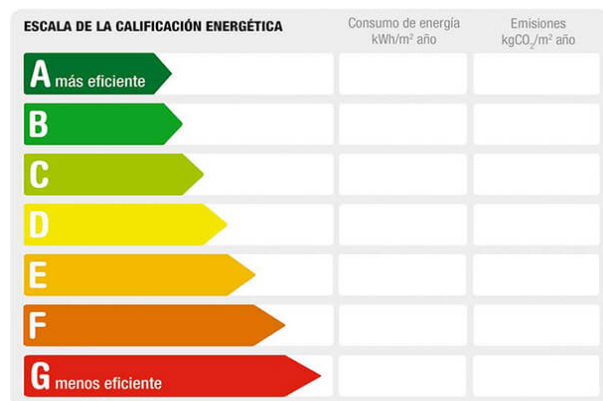
C/ Real, 39
Estepona

Teléfono: 622785944
Teléfono 2: 0
e-mail: info@aidainmobiliaria.com

Referencia: **1193-AIDA**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **595.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: MAR AZUL
Planta: 1
Población: Estepona
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29680
Zona: URBANIZACIÓN MAR AZUL



M² construidos:	167	Suelo de:	porcelánico	Garajes:	1
M² terraza:	34	Terraza(s):	1	Dormitorios:	2
Orientación:	sureste	Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	550		

Descripción:

VIVIENDA DE LUJO EN PRIMERA LÍNEA.

EXCLUSIVO Apartamento con gran Terraza frente al mar.
Gran apartamento con dos amplios dormitorios y dos baños, totalmente amueblado, y con una excelente terraza de 34 metros con vistas al mar y los preciosos jardines.

Mar Azul es un exclusivo conjunto de viviendas, con amplias terrazas en primera línea de playa, con una inmejorable situación junto al hotel Kempinski, fácil acceso a la autovía A-7 y a unos 5 minutos del centro urbano de Estepona. Esta perfecta ubicación permite disfrutar de todos los servicios a muy pocos minutos: restaurantes, zonas comerciales, zonas de ocio, puertos deportivos, hospitales y colegios. Además, se encuentran importantes campos de golf en las proximidades (entre Estepona y Puerto Banús).

Diseñada para el cliente más exigente, Mar Azul, construida en un entorno exclusivo junto a la playa y al paseo marítimo, disfruta de unas maravillosas zonas comunes: jardín de diseño, idílica piscina junto al mar, piscina interior climatizada, spa, sauna, baño turco, zona de barro, y un gimnasio totalmente equipado.
Igualmente, desde los jardines hay unas amplias y hermosas vistas al mar y salida directa al Paseo Marítimo de la Senda Litoral.

El complejo dispone de Servicio de seguridad con control de acceso que garantiza la privacidad de los vecinos. Cuenta con 1 plazas de aparcamiento privado subterráneo, además de trastero.

- Entre las calidades y servicios a destacar:
- Suelos de mármol
 - Cocina completamente equipada
 - Calefacción central, domótica, instalación frío-calor
 - Suelo radiante
 - Bañera con hidromasaje
 - Puerta de Seguridad
 - Armarios empotrados totalmente vestidos
 - Carpintería de madera barnizada con doble cámara de aire
 - Servicio de Vigilancia 24 h
 - Videoportero

No lo dude. Venga a visitar esta maravilloso apartamento sin ningún compromiso.
Le encantará.
